

TRENTINO
STRUTTURA
ALBERGHIERA
di mq. 11.000 - 80 stanze - 145 posti letto - vista irripetibile - possibilità di incremento volumetrico - esamina proposta di cessione totale



30814

ALESSANDRIA in posizione strategica cedesì **CAPANNONE** **ARTIGIANALE - INDUSTRIALE - LOGISTICA** di MQ 4.500 con grande parcheggio interno - 2 importanti casseforti per un totale di mq. 600 - richiesta molto interessante



30735

TOSCANA (LU) su strada ad alta viabilità di località della Versilia proponiamo la vendita di **PIZZERIA** con parco giochi per eventi - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** - ottima opportunità per incremento giro d'affari già in crescendo



30838

TOSCANA (FI) in zona protetta delle Cerbaie proponiamo la vendita di lussuosa **TENUTA** dell'800 inizialmente nota come sede di allevamento di cavalli da trotto in seguito convertita in **STRUTTURA RICETTIVA** con spazi per equitazione, piscina, spa, tennis, appartamenti e ristorante dove si organizzano eventi e cerimonie - ricavi importanti in crescita con utile garantito - ottima opportunità per investimento a reddito - trattativa rigorosamente riservata



30843

MILANO
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE**
STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE
APPARECCHI per settore **GAS**
elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali



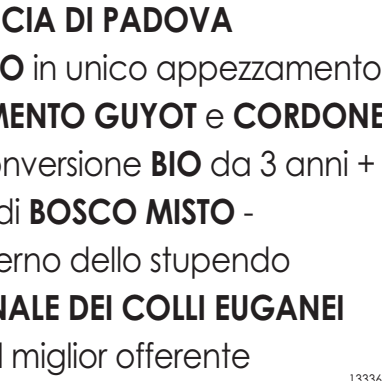
13245

TOSCANA FIRENZE immediata zona uscita autostrada Firenze Nord con vista dal viadotto dell'indiano vendiamo **IMMOBILE** di 1.400 mq su tre livelli con ampio parcheggio - ristrutturato da poco per **RISTORANTE** ed **EVENTI** con ample sale - disponibili per congressi e multi uffici - ottimo anche per struttura ricettiva visto la vicinanza ingresso aeroporto circa 300 mt



13227

PROVINCIA DI PADOVA
11 ettari di **VITIGNO** in unico appezzamento sistemi di **ALLEVAMENTO GUYOT** e **CORDONE SPERONATO** in conversione **BIO** da 3 anni + 20 ettari di **BOSCO MISTO** - tutto all'interno dello stupendo **PARCO REGIONALE DEI COLLI EUGANEI** cedesì al miglior offerente



13336

VITERBO
ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE
vendesi ottima **STRUTTURA INDUSTRIALE** composta da **PARTE PRODUZIONE** e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime condizioni trattative riservate



13338

START-UP
cedesì al miglior offerente **QUOTE** di **MAGGIORANZA** o **TOTALI** di una **AZIENDA** che produce un **PRODOTTO ALTAMENTE TECNOLOGICO** ed **INNOVATIVO** per un mercato trasversale e di riferimento globale




13323

NORD ITALIA
vendiamo con proprio patrimonio immobiliare storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **PRODUZIONE RACCORDI** per settore **PETROLIFERO** fatturato circa € 4.000.000,00 annui - elevato know how aziendale - 70% esportazione - garantita assistenza



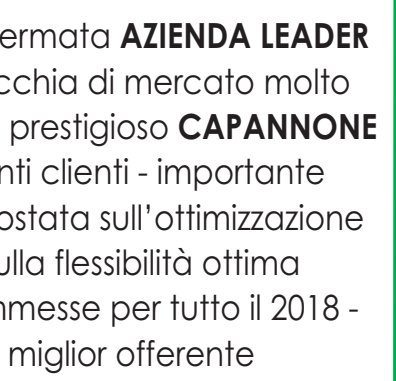
13341

PROVINCIA di MANTOVA IMMOBILE di circa 3.000 mq strutturato come **CENTRO LAVORAZIONI CARNI** importanti celle frigorifere - bollino **CEE** cedesì ad un ottimo prezzo



30848

LOMBARDIA - affermata **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE** di b - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedesì al miglior offerente



13299

TRUZZAZZO (MI) cedesì prestigioso **CAPANNONE A REDDITO** così suddiviso: area produzione mq. 6.235, deposito mq. 2.600, uffici mq. 622, area esterna mq. 6.390 - importante impianto fotovoltaico - impianti di videosorveglianza, antincendio e tutto ciò che concerne l'ottimizzazione dei costi - completamente all'avanguardia



30764

TOSCANA ZONA MONTALCINO - ex tenuta dei Piccolomini proponiamo **AZIENDA AGRICOLA** con mq. 2.350 coperti tra **CASOLARE, CAPANNONI e STALLE** - su 75 ettari seminativi - adatto anche a vigneti e uliveti - ottima opportunità per zona di grande viabilità turistica



13244

NORD ITALIA
affermato e cinquantennale **SCATOLIFICIO** impostato sul servizio e la flessibilità - al fine di consolidarsi sul mercato e di dare seguito ad un passaggio generazionale è alla ricerca di una **RISTRUTTURAZIONE FINANZIARIA** orientata alla vendita totale o parziale del **CAPANNONE A REDDITO** o di una eventuale **JOINT-VENTURE**




30768

OLTREPO' PAVESE (PV) famosa località turistica/commerciale in posizione centralissima cedesì storico **PANIFICIO** con **NEGOZIO di ALIMENTARI MINIMARKET** - laboratorio ottimamente attrezzato - posizione angolare - buon reddito dimostrabile - richiesta inferiore al valore commerciale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



30869

PROVINCIA di PADOVA - NEGOZIO STORICO di FERRAMENTA CASALINGHI STUFE CALDAIE e ARREDO GIARDINO - prestigioso immobile di proprietà di mq. 250 di negozio + mq. 900 di capannone - posizione commerciale strategica - esamina proposte di cessione



13342

PIEMONTE storica **AZIENDA di PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE MACCHINARI e IMPIANTI di DEPURAZIONE ACQUA e ARIA** con sistemi di controllo e ricircolo - notevole know-how - personale specializzato - esamina proposte di aziende o **PARTNER** oppure valuta **JOINT-VENTURE** per consolidamento mercato ed eventuale cessione quote societarie




13010

BRAND di ABBIGLIAMENTO FEMMINILE MEDIO ALTO "MADE IN ITALY" con clientela nei paesi Cina / Russia / Medio Oriente - importante know how - importanti riconoscimenti - esamina proposte di cessione totale o valuta l'ingresso in quote di maggioranza di un socio commerciale e di capitale




30863

VICINANZE BIELLA in centro di importante cittadina vendiamo con **IMMOBILE** di ampie superfici più 4 appartamenti attività di **PANIFICIO** con **LABORATORIO** attrezzatissimo e due punti vendita - volume d'affari incrementabile - ottimo affare commerciale / immobiliare ideale per famiglia



30808

PROVINCIA di COMO adiacente **ERBA** su strada statale di grande importanza e transito vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE di CIRCA** MQ 2.500 **COPERTI + PALAZZINA UFFICI**, affittato a reddito - terreno edificabile di circa MQ 10.000 vendibile anche separatamente



30810

PROVINCIA di VARESE vendiamo **SOCIETÀ SRL** specializzata **SETTORE SERRAMENTI, PORTE ed AFFINI**
due prestigiosi punti vendita in posizioni molto interessanti - garantita assistenza - ottimo fatturato incrementabile



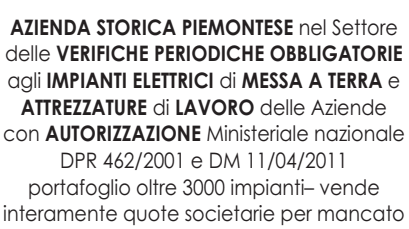
13331

a) **MADE IN ITALY GRUPPO** specializzato in **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE D'ARREDO** in possesso di prestigiosi marchi legati ad un inconfondibile design ed a tecnologie ineguagliabili ricerca socio-joint venture al fine di ampliare la distribuzione nel mercato estero - opportunità di sicuro interesse per holding commerciali affermate



13330a

AZIENDA STORICA PIEMONTESE nel Settore delle **VERIFICHE PERIODICHE OBBLIGATORIE** agli **IMPIANTI ELETTRICI di MESSA A TERRA e ATTREZZATURE di LAVORO** delle Aziende con **AUTORIZZAZIONE** Ministeriale nazionale DPR 462/2001 e DM 11/04/2011 portafoglio oltre 3000 impianti- vende interamente quote societarie per mancato ricambio generazionale - trattative in sede



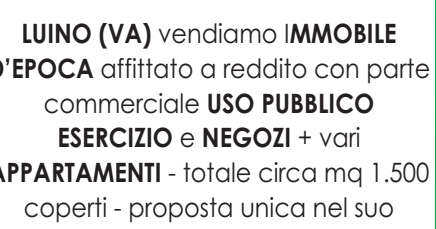
13325

PROVINCIA di MONZA BRIANZA - RISTORANTE ULTRATRENTENNALE di 140 coperti interni + 40 esterni all'interno dello stupendo **PARCO VALLE LAMBRO - IMMOBILE DI PROPRIETÀ** sapientemente ristrutturato nella parte ristorante e predisposto per l'attivazione di **CAMERE** nella parte superiore - esamina proposte di cessione



13333

LUINO (VA) vendiamo **IMMOBILE D'EPOCA** affittato a reddito con parte commerciale **USO PUBBLICO ESERCIZIO e NEGOZI** + vari **APPARTAMENTI** - totale circa mq 1.500 coperti - proposta unica nel suo genere




30833

BRUGHERIO (MB)
vendiamo **CAPANNONE INDUSTRIALE** di circa MQ 2.000 coperti + **ABITAZIONE** area totale circa MQ 4.000 - ottimo stato di manutenzione - richiesta inferiore al reale valore - attualmente scaffalato con **ATTIVITÀ di INGROSSO** - possibilità di acquistarlo completamente attrezzato



30829

TORINO
in posizione rinomata si vende **STUDIO POLISPECIALISTICO PRIVATO** con clientela ultradecennale consolidata - posizione unica - trattative riservate in sede



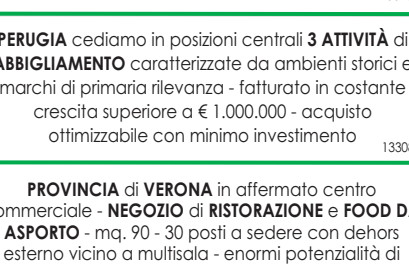
30849

MILANO zona **NORD** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 1.500 **COPERTI** su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale



13289

PERUGIA cediamo in posizioni centrali **3 ATTIVITÀ di ABBIGLIAMENTO** caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento



13308

PUGLIA - GARGANO (FG)
cedesì **CAMPING** di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dependance bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e **SPIAGGIA PRIVATA** con **BAR** 60 ombrelloni - avviato da 38 anni



13247

TORRE DEL MARE (SV)
in contesto unico nel suo genere si vende **STRUTTURA COMMERCIALE** adatta **RISTORANTE PIZZERIA** - mq. 270 - affare unico posizione unica - trattative riservate




13301

CASTEL D'ARIO (MN)
cedesì con **IMMOBILE** storico **RISTORANTE** di 150 posti con **B&B** 5 camere - locale ristrutturato - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo




12849

CITTADINA DELL'HINTERLAND TORINESE in posizione unica nel suo genere su strada di forte passaggio esclusivamente per motivi familiari - si vende avviatissimo **BAR PASTICCERIA GELATERIA** di ampie metrature con prato esterno, parcheggi e dehors - area bimbi interna ed esterna - affare unico - trattative riservate



13350

LIGURIA in PRESTIGIOSA LOCALITÀ TURISTICA situata **TRA SAVONA ed IMPERIA** - per ragguigni limiti di età si vende avviatissimo **RISTORANTE** **PIZZERIA** con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede



13302

ITALIA DEL NORD
vendiamo diversi **PUNTI VENDITA SETTORE DETTAGLIO PRODOTTI BIOLOGICI** - importante immobile di proprietà - gruppo acquisibile attraverso organizzazione quote holding straniera



30820

MILANO
importante cittadina adiacente tangenziale ovest in zona artigianale vendiamo con **IMMOBILE SELF SERVICE RISTORANTE** - trentennale attività - ottimi incassi incrementabili con apertura serale



30855

PUGLIA - TARANTO ZONA CENTRO cedesì storica **PASTICCERIA** con annesso **LABORATORIO di PRODUZIONE DOLCE e SALATO - BAR CAFFETTERIA** - mq. 160 interni con 60 coperti + dehors con 40 coperti - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** completamente ristrutturato - ottimo giro d'affari - valuta proposte di cessione



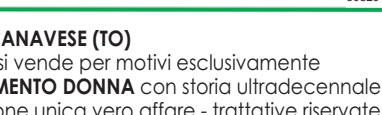
13345

PRIMARIA CITTADINA HINTERLAND TORINESE si vende **AZIENDA** avviatissima operante nel settore della **PRODUZIONE, VENDITA e STAMPAGGIO ACCESSORI** per **COPERTURE** di ultima generazione più **RAMO ASSEMBLAGGIO e SELEZIONE COMPONENTISTICA VARIA** - capannone e attrezzature interamente rinnovate - affare unico - trattative riservate in sede




30797

CANAVESE (TO)
in rinomata cittadina si vende per motivi esclusivamente familiari **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** con storia ultradecennale e clientela assodata - posizione unica vero affare - trattative riservate



13303

ARONA LAGO MAGGIORE (NO) vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** di circa 350 mq attività di **RISTORANTE PIZZERIA** a pochi passi dal Lago - terrazza estiva vista lago - avviamento quarantennale ottimo affare commerciale/immobiliare



30857

TORINO in zona fortemente commerciale con ampi parcheggi attigui si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** con 8 vetrine - 1.000 mq e finiture di pregio a nuovo - impianto fotovoltaico, antifurti con telecamere, climatizzatori e gestione automatizzata della struttura - affare unico - trattative riservate in sede



30854

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA)
cedesì **CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE** fronte mare - mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale - valuta proposte di cessione e/o locazione




13320

ALLE PORTE DELLE LANGHE in PROVINCIA di CUNEO - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico **RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE** - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - clientela assodata - affare unico - trattative riservate




13312

PROVINCIA di VICENZA affermata **AZIENDA** ultraventicinquennale a carattere familiare - operante in una nicchia di mercato in forte espansione - 3.500 clienti - ottimamente organizzata - ottima redditività - esamina proposta di cessione



30816

AUTO ADIGE - affermata **AGENZIA VIAGGI INCOMING** per **GRUPPI di LINGUA TEDESCA** - senza sportello al pubblico quindi trasferibile ogni regione - buon fatturato - buon utile cedesì



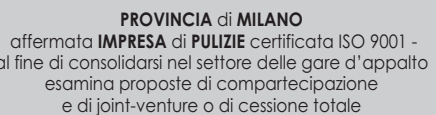
13305

PROVINCIA ANCONA - LOCALITÀ BALNEARE - vendiamo **STRUTTURA RICETTIVA** costituita da **12 CAMERE - RISTORANTE - BAR** con **IMMOBILE** di pertinenza - attività annuale adatta a nuclei familiari per gestioni definitive con bassi costi di gestione



13332

PROVINCIA di MILANO
affermata **IMPRESA di PULIZIE** certificata ISO 9001 - al fine di consolidarsi nel settore delle gare d'appalto esamina proposte di compartecipazione e di joint-venture o di cessione totale



13275

BOLOGNA proponiamo la vendita di importante **UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE** ubicata al piano superiore di rinomata multitala - immobile accessoriato di attrezzature, crasi e impianti di ultima generazione - idonei ad attività di **RISTORAZIONE** con **INTRATTENIMENTO MUSICALE** - circa 200 posti a sedere oltre ad una ineguagliabile terrazza commerciale - ingresso indipendente - località di prestigio in forte espansione




13339

PROFESSIONISTA con PROPRIO PORTAFOGLIO CLIENTI con fatturato annuo di circa € 300.000 settore **FISCALE** - valuta **ASSOCIAZIONE in PARTECIPAZIONE o PERMUTA** per acquisire pari fatturato con **CONSULENZA DEL LAVORO/PAGHE**



13281

SPELLO (PG) vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antichissima con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale



13260

MILANO cedesì avviato **PANCAFE', TAVOLA CALDA e PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** attività ben strutturata e improntata su pranzi di lavoro - ubicazione di estremo interesse in zona con uffici e terziario - garantita ottima opportunità per operatori del settore



30801

AZIENDA leader in **CREAZIONI e APPLICAZIONI GRAFICHE** - settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore



30842

CALABRIA - TROPEA (VV) - AGRITURISMO mq. 480 con possibilità di ampliamento per ulteriori mq. 340 - **RISTORANTE** 80 coperti interni, 6 camere matrimoniali con bagno, forno a legna, BBQ mq. 4.800 area esterna attrezzata - mt. 700 dal mare - ottime potenzialità di sviluppo




13335

DIACENTE MILANO
in importante cittadina vendiamo **RISTORANTE / PIZZERIA** con parco giochi per bimbi - superficie mq. 700 elevati incassi in continua crescita - vero affare per nucleo familiare



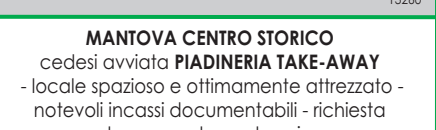
30815

IN RINOMATA LOCALITÀ della **PROVINCIA di MONZA e BRIANZA** cedesì avviata **GELATERIA YOGURTIERIA e CREPERIA** - ubicazione di estremo interesse in zona centro commerciale della città - garantita ottima opportunità - lavorativa per nucleo familiare



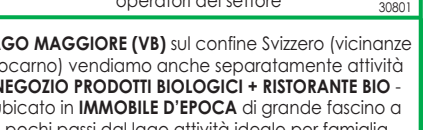
13344

MANTOVA CENTRO STORICO
cedesì avviato **PIADINERIA TAKE-AWAY** - locale spazioso e ottimamente attrezzato - notevoli incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa



30803

LAGO MAGGIORE (VB) sul confine Svizzero (vicinanze Locarno) vendiamo anche separatamente attività **NEGOZIO PRODOTTI BIOLOGICI + RISTORANTE BIO** - ubicato in **IMMOBILE D'EPOCA** di grande fascino a pochi passi dal lago attività ideale per famiglia



30850

a - **RAVENNA** vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000
b - **ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO** - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000



30732

IMOLA (BO) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000,00 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale



30788

CESENA CENTRO (FC) vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di 335 mq con altezza di 4,30 mt - due vetrine idonee ad eventuali ingressi carrabili - open space libero da colonne posizione di estrema rilevanza - possibilità di vendita a reddito o libero



30867

REGIONE MARCHE vendiamo **BAR RISTORANTE** **EDICOLA BIGLIETTERIA AUTOUNNE NAZIONALI ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT**, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci



13340

In nota località dell' **HINTERLAND MONZESE (MB)** cedesì avviatissimo **BAR PASTICCERIA** con **PRODUZIONE ARTIGIANALE** - locale perfettamente strutturato con ampi spazi commerciali e produttivi + comodo dehors estivo - richiesta estremamente vantaggiosa



30834

VICINANZE GALLARATE (VA) in centro paese in **IMMOBILE D'EPOCA** vendiamo **RISTORANTE BAR** completamente arredato ed attrezzato con cura dei dettagli e caratteristiche architettoniche dell'epoca - ottimi incassi - ideale per conduzione familiare



30853

MILANO zona **CANONICA** ang. **PAOLO SARPI** vendiamo **NEGOZIO di SARTORIA/ABITI su MISURA** - immagine di prestigio - ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza



30837

PROVINCIA di VARESE - ZONA LAGO MAGGIORE - vendiamo **IMMOBILE** adibito ad **ATTIVITÀ ODONTOTRATICA** posto di piano terra ed a norma - posizione molto interessante - richiesta inferiore al reale valore




13321

LOMBARDIA ubicato importante **STAZIONE F.S.** - ingresso principale ai treni - posizione angolare tutto vetrinato e di intenso passaggio pedonale - avviato **NEGOZIO di RIVENDITA PRODOTTI OTICI** - completo di strumentazione - cedesì a prezzo mirino - sicuro investimento lavorativo



13348

PROVINCIA di BERGAMO in buona posizione logistica **CAPANNONE** di mq. 500 altezza mtl. 7 con predisposizione per carroponte - interrato di mq. 600 con altezza di mtl. 2,50 + uffici e abitazione da ultimare - cedesì ad un prezzo veramente irripetibile



30804

ASSAGO (MI) ottimo **IMMOBILE COMMERCIALE/PRODUTTIVO** di mq. 2.340 su area di mq. 3.300 - prestigiosi uffici multi-bien arredati - **STRUTTURA POLIVALENTE** utilizzabile per diverse iniziative - **IMPIANTO FOTOVOLTAICO** di 73 kw - cedesì ad un prezzo molto interessante



30823

HINTERLAND TORINESE causa trasferimento all'estero si vende **AGENZIA MATRIMONIALE** avviatissima con storia ultradecennale - database con 5000 iscritti - sito internet posizionato e corrispondente - certificate con agenzie site in Ucraina, Russia e Bielo

<